Bündnis 90/Die Grünen
Kreisverband Aurich-Norden
Vorstand: Regina Stegemann und Dirk Finkeldey
Wiesenstr. 77, 26603 Aurich, Tel. 04941 7399532, email: info@gruene-kv-aurich-norden.de

Einladung zur Veranstaltung

Bezahlbarer und sozialer Wohnungsbau im Landkreis Aurich

Am 2. September 2021, 19 Uhr, Europahaus Aurich

Wie wir im Landkreis und im Land bezahlbaren und sozialen Wohnraum schaffen können, wollen wir mit Christian Meyer, in der Landtagsfraktion von Bündnis90/Die Grünen für Wohnungsbau zuständig, und Christina-Johanne Schröder, Referentin der Landtagsfraktion im Bereich Wohnungsbau und Kandidatin Platz 3 der Landesliste diskutieren.

Moderation:	Regina Stegemann (Kreisverband Aurich, Bündnis90/Die Grünen)
	Angelika Albers, Gila Altmann (Kreistagsfraktion, Bündnis90/Die Grünen
Referenten:	Christian Meyer (Landtagsfraktion Bündnis90/Die Grünen)
	Christina Johanne Schröder (Referentin der LTF, Bundestagskandidatin, Landesliste Platz 3)
Gäste:	Stefan Maas (Bundestagskandidat Bündnis90/Die Grünen, Wahlkreis Aurich-Emden)

Während die niedersächsische Landesregierung nur mehr Sozialwohnungen versprochen hat, haben wir Grüne im Landkreis Aurich bereits 2016 den Antrag gestellt, dass der Landkreis, zusammen mit den Kommunen aktiv werden soll. Schon damals hatten wir dabei an eine soziale Wohnungsbaugesellschaft/-genossenschaft gedacht, die von Kommunen und Landkreis gemeinsam betrieben wird. Doch die Mehrheiten waren dafür einfach nicht gegeben. Die gehegte Hoffnung, der Markt, also private Investoren, würden es schon richten, hat sich nicht bewahrheitet. Wenn sich Investoren mit sozialem Wohnungsbau brüsten aber untere Mieten von 9 Euro pro qm erzielen wollen, dann ist das jedenfalls für unsere Region definitiv kein sozialer Wohnungsbau. Außerdem fallen bei privaten Anbietern die über den sozialen Wohnungsbau geförderten Wohnungen nach 10 oder 15 Jahren wieder aus der Mietpreisbindung heraus. Stellt sich die Frage: Was dann?

Immer mehr Menschen finden keine bezahlbare Wohnung mehr, die Zahl der Menschen, die obdachlos sind, steigt stetig. Diese Tatsache wird vermutlich potenziert durch die Auswirkungen der Pandemie. Deshalb hat die Grüne Kreistagsfraktion das Thema nochmals aufgegriffen und im Mai 2021 beantragt, dass der Landkreis zusammen mit den Kommunen eine kommunale Wohnungsbaugesellschaft gründen solle. Die grüne Kreistagsfraktion verwies in Ihrem Antrag darauf, dass es viele Beispiele von kommunalen kreiseigenen oder städtischen Wohnungsbaugesellschaften in Niedersachsen gäbe. Sie beantragte, dass der Kreis sich von dort Know-How holen und Geschäftsführer*innen von dort in den Sozialausschuss einladen solle. Dies alles hat man hinweg gewischt mit der Argumentation „nicht zuständig“.

Soziale Wohnraumschaffung ist wichtig, um für Haushalte mit Zugangsschwierigkeiten im allgemeinen Wohnungsmarkt ein „bezahlbares“ Angebot zu schaffen. Besonders zu achten ist hierbei auch auf die Größen und Zuschnitte der Wohnungen, damit sie den Anerkennungsregelungen der Jobcenter entsprechen

Wollen wir warten, bis das Land irgendwann mal eine Landeswohnungsbaugesellschaft gründet? Oder wollen wir lieber selbst aktiv werden und den Mangel an Wohnraum dort beseitigen, wo er entsteht? Wir brauchen endlich andere Mehrheiten, auch im Landkreis Aurich, die die Notwendigkeit und die Zuständigkeit des Landkreise FÜR seine Bewohner*innen erkennt und bereit ist zu handeln. JETZT nicht Irgendwann!

Leider ist im Europahaus wegen Corona immer noch nur eine limitierte Zahl an Teilnehmer*innen möglich. Daher bitten wir bis zum 30.08.2021 um Anmeldung unter folgender E-Mail-Adresse:
Gruene@Landkreis-Aurich.de